



BASSIN 7



HÆNGSLET



AARHUS Ø

Aarhus Ø udvikler sig dag for dag - første del af bydelen er meget tæt på at være realiseret, og inden længe står det sidste af byggerierne på den nordligste og midterste del af Aarhus Ø færdigt.

Aarhus Ø skal være en bydel, som resten af Aarhus tager til, og der skal være liv døgnet rundt, hele året rundt. Lejligheder, butikker, indkøbsfaciliteter, daginstitution og bylivsaktiviteter vil ligge side om side ved vandet og skabe en livlig bydel for både beboerne og resten af aarhusianerne.

Når hele Aarhus Ø er færdigudviklet vil bydelen være hjemsted for tusindvis af nye beboere og arbejdspladser. Det er med til at placere den blandt Europas største havnefrontsprojekter.



BLIV KLOGERE PÅ AARHUS Ø

Vi tilbyder gratis guidede gåture den første lørdag i hver måned.

Du kan tilmelde dig via: www.deltag.aarhus.dk.

Du er også velkommen til at kigge forbi vores udstillingslokale

'Bylageret', hvor du kan snakke med en guide og se vores store model over området.

Følg med på AarhusØ.dk, hvor vi løbende opdaterer åbningstiderne i Bylageret.

BYLAGERET ÅBNINGSTIDER

Torsdag kl. 14-16

Fredag kl. 10-12

Første lørdag i hver måned kl. 10-11.30

Hveensgade 1, 5. sal, 8000 Aarhus Ø

BYSTRATEGI

Tlf: 8940 4400

E-mail: arealudvikling@mtm.aarhus.dk



AARHUS
KOMMUNE



MARKEDSHALLEN - NICOLINEHUS



BASSIN 7 - VANDAKTIVITETER



BERNHARDT JENSENS BOULEVARD



PAKHUS 77 - PADELCENTER





1

SEJLSPORTSCENTRET
To store bådhaler samt diverse faciliteter til sejlkubberne, Dansk Sejlunion og Team Danmark



2

SHIP
202 boliger samt erhverv



3

Z-HUSET
142 boliger samt erhverv



4

HAVNEHUSENE
189 almene boliger



5

KANALHUSENE
148 Boliger



6

UNGDOMSBOLIGER
Ca. 350 boliger fordelt på private og almene ungdomsboliger samt et kollegium



7

NICOLINEHUS
Ca. 240 boliger samt erhverv
Markedshal



8

ISBJERGET
208 Boliger



9

PAKHUSENE
80 Boliger samt erhverv



10

LIGHTHOUSE
Ca. 400 boliger samt erhverv
Offentlig adgang til café, restauranter og udsigtsplatform



Opdateret marts 2024

GENERATIONERNES HUS
Ca. 304 boliger fordelt på kommunale ældre-, plejehjem- og handicapboliger og almene ungdoms- og familieboliger

11



HAVNEHOLMEN
400 boliger

12



SPAHOTEL
Byggeriet pågår
Forventet ibrugtagning 2026

13



BASSIN 7 - BOLIGER
258 Boliger og erhverv

14



AARHUS
255 Boliger og erhverv

15



HÆNGSLET
Erhvervsbyggeri med bl.a. markedsplads i stueetagen
Byggeriet pågår

16



PAKHUS B&C
Der forventes ca. 300 boliger samt erhverv
Opstart 2024

17



NAVITAS
Uddannelse, forskning og erhverv

18



BESTSELLER
Erhverv

19



MIDLERTIDIG BYPARK OG DOMEN
Pier 2 indeholder i dag Domen (en del af De Forenede Bylivshuse) samt en offentlig, midlertidig bypark med flere forskellige aktiviteter

20



21
INDRE AARHUS Ø
Kommende byggefelter
Boliger og erhverv